

670 000 €

Achat villa
4 pièces
Surface : 130 m²

Surface terrain : 10149 m²
Année construction : 1800
Exposition : Sud
Vue : Campagne
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Calme

3 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
21/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 8825SG Salernes

Salernes cette propriété vous séduira par son environnement et le caractère authentique de la bastide en pierre de 130m² hab, sur un terrain de plus de 10000m² avec piscine 10x5, vous disposerez au rez-de-chaussée séjour avec cheminée, cuisine avec coin repas, une chambre (ou Salon), salle d'eau et un wc, buanderie, au 1er étage une grande chambre avec dressing, une chambre et une salle de bains avec wc. Les plus : Un charme fou pour cette maison ayant conservé toute son authenticité et le grand terrain au calme. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>"

Frais et charges :

670 000 € honoraires d'agence inclus



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

