

99 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Exposition : Nord

Eau chaude : Electrique

État extérieur : À rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Nb. étoiles : 4, Double vitrage

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

11/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison de village 8735SG Salernes

Salernes maison de village de 3 étages sur RDC totalisant 80 m<sup>2</sup>. L'habitation dispose au RDC buanderie une pièce aveugle, au 1er étage une cuisine/ SAM, au 2ième étage une chambre avec SDB, enfin le 3ième étage une chambre avec SDE. Cave voutée. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>"

Frais et charges :

99 000 € honoraires d'agence inclus



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndicde copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

