

80 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Vue : Dégagée

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche



## Appartement 8626ew3 Flayosc

Appartement 3 pièces de 40m<sup>2</sup> env situé en plein centre de Flayosc. Il offre depuis son 2<sup>ème</sup> étage une vue dégagée. Depuis son entrée une pièce de vie de 14m<sup>2</sup> avec une cuisine séparée à aménager et à équiper (6m<sup>2</sup>). L'espace nuit offre une chambre de 9.50m<sup>2</sup> env, une salle d'eau et un espace bureau (8m<sup>2</sup>). Traversant, il dispose du double vitrage PVC et chauffage électrique. Bien proposé par Emilie WALASZCZYK - Agent commercial EI n°53518700900019 RSAC de DRAGUIGNAN n°535 187 009-Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 80 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

11/05/2024 - Prix T.T.C



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

