

99 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 8822CB Callas

Exclusivité - Un appartement très authentique situé au centre village de Callas. Beaux volumes dans les pièces à vivre, lumineux, proche du parking. 70 m<sup>2</sup> avec terrasse expo sud, 2 chambres, salle de bains, cuisine avec salle à manger, séjour avec cheminée à insert. Beaucoup de charme. Bien proposé par Charlotte BAEKKEL- Agent commercial EI n°45025823100015 RSAC de Draguignan n°450258231. Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Georisque.gouv.fr.

Frais et charges :

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 99 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

