

1 050 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 662LOC Draguignan

Dans petite résidence, Type 3 de 79 m<sup>2</sup> au 1er étage sans ascenseur.

L'appartement est entièrement rénové, il se compose d'un hall d'entrée, cellier, séjour ouvrant sur balcon, cuisine ouverte aménagée, dégagement avec placard, 2 chambres avec balcon, salle d'eau et WC. Garage. DG : 1000€ -

Charges/mois: 50€ (copro) avec régul. annuelle-Hono charge loc : visite, dossier, bail : 420€ + EDL: 180€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Document non contractuel

10/05/2024 - Prix T.T.C



Société d'exploitation de l'Agence Ferran – 24 avenue de la Gare 83720 TRANS en PROVENCE

RCS DRAGUIGNAN B 321 131 609 APE 6832A - FNAIM N° 5252 Montant du Capital social : 239584,30 €

Carte professionnelle portant les mentions : « Transactions sur immeubles et fonds de commerces, Gestion immobilière, Syndic de copropriété » numéro CPI 8302 2015 000 002 156 délivrée par la CCI du Var.

Numéro ORIAS : 24002286. Caisse de garantie : GALLIAN, 89 rue de la Boétie 75008 Paris, Client n° 110105 E Contrat n° GF0000001059.

RCP : COVEA RISKS N° 120137405 Numéro d'identification à la TVA : FR54321131609

ACCEPTANT LE REGLEMENT DES SOMMES DUES PAR CHEQUES LIBELLES A SON NOM EN SA QUALITE DE MEMBRE

